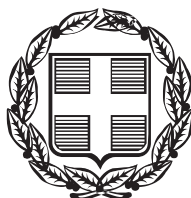


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 758**

14 Σεπτεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 6721 (1)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Όρμος Φτελιάς» του Δημ. Διαμ/τος Αμολιανής, του Δήμου Σταγείρων- Ακάνθου Ν. Χαλκιδικής, προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας των Αλεξάνδρου Τσόκου, Αθηνάς Δέδε, Αλεξάνδρας Ζώτου και Αλεξάνδρας Μανωλεδάκη.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 1 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παραγρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κο Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγ.2 του άρθρου 1 και της παραγρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στη ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ Β΄ 1432) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας για τον καθορισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Το ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α/28.1.2004) Άρθρο 46 παράγραφο 21 με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγ. 2 του άρθρου 39 του ν.2218/1994,περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ. Ε.

9. Την υπ' αριθμ. 1825/15.2.2005 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1293 Β/23.8.2004), «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασής μας (ΦΕΚ 1339/Β/6.11.2000) περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

10. Την από 17.6.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ285/τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής που αφορά στον καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Όρμος Φτελιάς» Δ/Δ Αμολιανής, του Δήμου Σταγείρων-Ακάνθου Ν. Χαλκιδικής.

11. Το από Μάιο 2005 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Αλέξανδρο Πετρούς, τοπογράφο μηχανικό, και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

12. Το υπ' αριθμ. Φ 544.5/571/06/30.5.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

13. Το υπ' αριθμ. 2072/23.6.2006 (αρ. πρωτ. 6721/29.6.2006 Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάστηκε στη υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17.6.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Όρμος Φτελιάς» στο Δ/Δ Αμολιανής του Δήμου Σταγείρων-Ακάνθου, καθώς επίσης και το από τον Μάιο 2005 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Αλέξανδρο Πετρούς, τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του ν. 2971/2001, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε :

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 και 22 οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 1 Γ, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄, 18΄, 19΄, 20΄, 21΄και 22΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

Υπάρχοντα κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας και του αιγιαλού δεν εξαιρούνται.

Η παραπάνω χάραξη αποτελεί καθορισμό των οριογραμμών για πρώτη φορά.

Η απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Ιουλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΤΑΜΑΤΗΣ Μ. ΤΣΙΑΚΙΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας. (Άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 παρ. 3 ν. 2971/2001).

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ορμος φτελιάς» του Δημοτικού Διαμ/τος Αμολιανής του Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου στο νομό Χαλκιδικής, προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας των Αλέξανδρου Τσόκου, Αθηνάς Δέδε, Αλεξάνδρας Ζώτου και Αλεξάνδρας Μανωλεδάκη.

Πολύγυρος, 17.6.2005

Η επιτροπή του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19.12.2001), η οποία ορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 723/24.2.2004 απόφαση του προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Ιωάννη Κομπούρη, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως πρόεδρο,

2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρον. τοπ/φο μηχ. » »,ως μέλος,

3. Πακαταρίδη Σάββα, Υποπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Ιερισσού, ως μέλος,

4. Κων/νο Βογιατζή, αγρον. τοπ/φο μηχ., αναπληρωτή του Δ/ντή Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Χαλκιδικής, ως μέλος,

(Ο Δ/ντής χωροταξίας και περιβάλλοντος της Γ. Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, απουσίασε), διενήργησε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 17.6.2005 ύστερα από την υπ' αριθ. 1829/1.6.2005 πρόσκληση του προέδρου της, και αφού έλαβε υπόψη της

1. Την από 27.5.2005 αίτηση του Αλέξανδρου Πετρους, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Μάιο του έτους 2005 από τον Αλέξανδρο Πετρους, τοπογράφο μηχανικό, σε μία πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε στις 17.6.2005 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρον. & τοπ/φο μηχ., υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής και θεωρήθηκε στις 17.6.2005 από τον ίδιο.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας που αφορούν στα παρακάτω

α) Γεωμορφολογία του εδάφους:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

(i) Βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις στα δύο άκρα του καθορισμού και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 52,00 μέτρα στο ΝΑ άκρο (κορυφές 19 έως 22 του αιγιαλού), εως 64,00 μέτρα στο Δ άκρο (κορυφές 1 έως 12 του αιγιαλού). Τα ύψη προκύπτουν από το τοπογραφικό διάγραμμα.

(ii) Χαλαρά ιζήματα (άμμος) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών ή / και από την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 8 έως 15 μέτρα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται περί το 1,00 (επίσης προκύπτουν από το τοπογραφικό διάγραμμα, κορυφές 12 έως 19 του αιγιαλού)

(iii) Τεχνικά έργα. Υπάρχει ένας προβλήτας από σκυρόδεμα, διαστάσεων 10,00 χ 2,50 μ. περίπου μεταξύ των κορυφών 15 και 16 του αιγιαλού.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

Λοφώδεις με έδαφος βραχώδες και αμμώδες μόνο στο κέντρο του καθορισμού και δίπλα στη θάλασσα. Είναι εκτός σχεδίου, δομημένες με πολύ αραιή δόμηση με χρήση γεωργική ή και χέρσες.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

Θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια), και δενδρώδη φυσική βλάστηση (φτελιές και αγριελιές).

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι: Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία: Επικρατούντες άνεμοι είναι Β - ΒΑ διευθύνσεων εντάσεως 7 Μποφόρ. Η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους λόγω του ότι βρίσκεται σε υπήνεμο όρμο.

δ) Μορφολογία του πυθμένα: Από στοιχεία που προκύπτουν από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:50000 που συνοδεύει το διάγραμμα προκύπτει ότι κοντά στην ακτή ο πυθμένας έχει αμμώδη σύσταση, με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής: Πρόκειται για ακτή με μέτριο ανάπτυγμα θάλασσας. Το μέτριο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μέτριας έκτασης κυματικού πεδίου.

στ) Τεχνικά έργα: Στην περιοχή υφίσταται ένα παράνομο τεχνικό έργο. Είναι ένας προβλήτας από σκυρόδεμα

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γής: Από την μελέτη ΖΟΕ της προ του Άθω ευρύτερης περιοχής ο χερσαίος χώρος καθορίζεται ως περιοχή υψηλής προστασίας.

η) Δημόσια κτήματα: Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στην περιοχή.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο: Δεν υφίσταται στην περιοχή.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές: Δεν υπάρχουν. Είναι περιοχή εκτός «NATURA».

4. Την Οριστική Διανομή του έτους 1940 του αγροκτήματος Αμολιανής, που έκανε το Υπουργείο Γεωργίας, η οποία κυρώθηκε με το ν. Δ. 2535Γ53, ΦΕΚ 225/ τ. Α΄/ 27.8.1953, την από 12.6.2005 τεχνική έκθεση του Αλέξανδρου Πετρους, τοπογράφου μηχ., και την από 17.6.2005 τεχνική έκθεση περί της εφαρμογής του προς την θάλασσα ορίου της παραπάνω διανομής, του Ευστάθιου Χατζόπουλου τοπογράφου μηχανικού, υπάλληλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χαλκιδικής αποφασίζει :

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

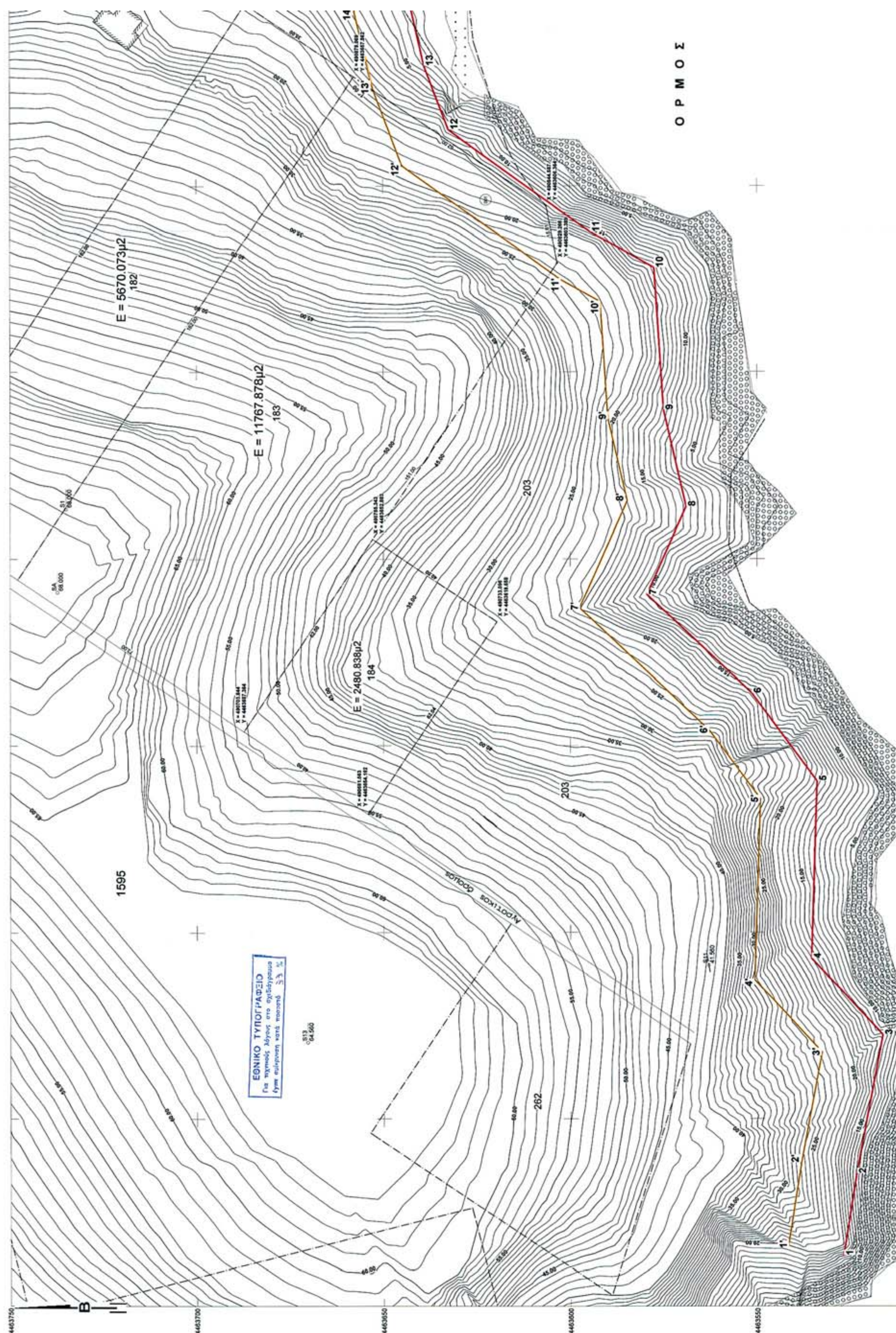
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 και 22, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

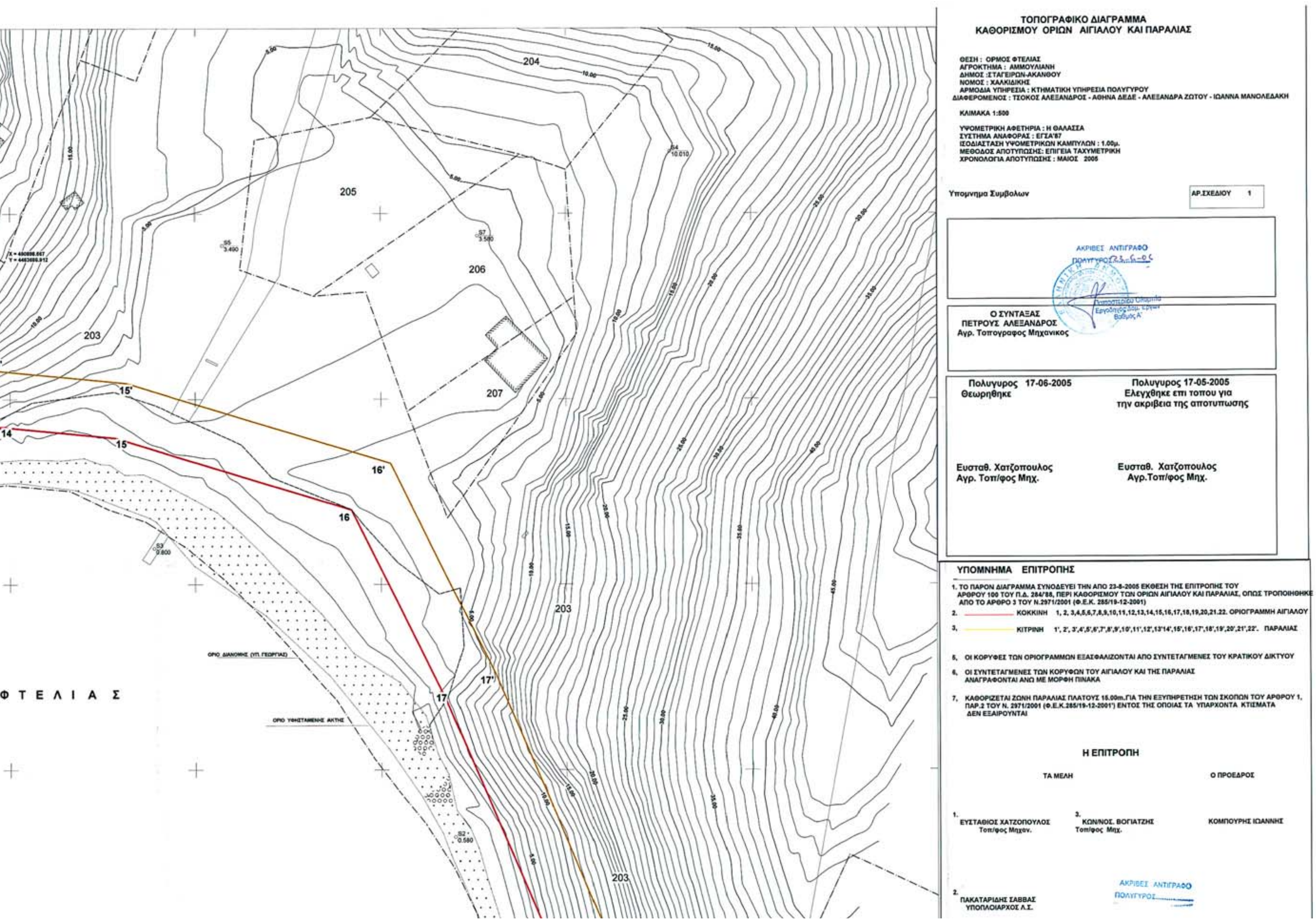
β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄, 18΄, 19΄, 20΄, 21 και 22΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

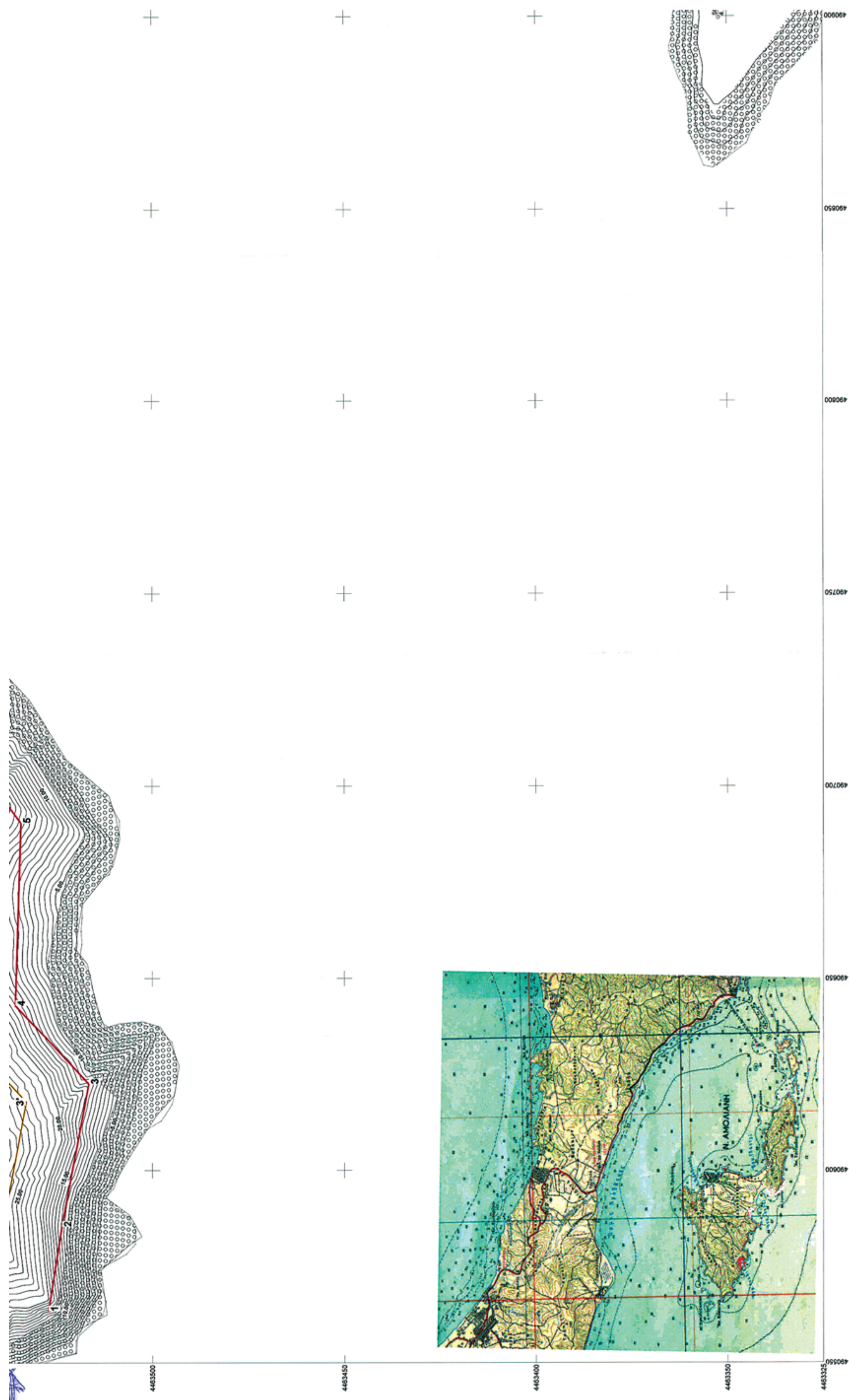
Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
Ι. ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ	ΕΥΣΤΑΘ. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
	ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΚΑΤΑΡΙΔΗΣ
	ΚΩΝΣΤ. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ


Ο Ρ Μ Ο Σ
Ε = 5670.073μ2
182
Ε = 11767.878μ2
183
Ε = 2480.838μ2
184
203
203
1595
262
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
4463750
4463700
4463650
4463600
4463550


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΘΕΣΗ : ΟΡΜΟΣ ΦΤΕΛΙΑΣ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ : ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗ
ΔΗΜΟΣ :ΣΤΑΓΕΙΡΩΝ-ΑΚΑΝΘΟΥ
ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΤΣΟΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - ΑΘΗΝΑ ΔΕΔΕ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΖΩΤΟΥ - ΙΩΑΝΝΑ ΜΑΝΟΛΕΔΑΚΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Η ΘΑΛΑΣΣΑ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΕΓΣΑ'87
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΜΠΥΛΩΝ : 1.00μ.
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΜΑΙΟΣ 2005
Υπομνημα Συμβολων
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ 1
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ 23-6-05
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΠΕΤΡΟΥΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Αγρ. Τοπογραφος Μηχανικος
Πολυγυρος 17-06-2005
Θεωρηθηκε
Ευσταθ. Χατζοπουλος
Αγρ. Τοπ/φος Μηχ.
Πολυγυρος 17-05-2005
Ελεγχθηκε επι τοπου για
την ακριβεια της αποτυπωσης
Ευσταθ. Χατζοπουλος
Αγρ.Τοπ/φος Μηχ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 23-6-2005 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 100 ΤΟΥ Π.Δ. 284/88, ΠΕΡΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ, ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19-12-2001)
2. ΚΟΚΚΙΝΗ 1, 2, 3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21.22. ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
3, ΚΙΤΡΙΝΗ 1', 2', 3',4',5',6',7',8',9',10',11',12',13'14',15',16',17',18',19',20',21',22'. ΠΑΡΑΛΙΑΣ
5, ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
6, ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΑΝΩ ΜΕ ΜΟΡΦΗ ΠΙΝΑΚΑ
7, ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 15.00m.ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΣΚΟΠΩΝ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1, ΠΑΡ.2 ΤΟΥ Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ.285/19-12-2001') ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΤΑ ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΔΕΝ ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΤΑ ΜΕΛΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Τοπ/φος Μηχαν.
3. ΚΩΝ/ΝΟΣ. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ Τοπ/φος Μηχ.
ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2. ΠΑΚΑΤΑΡΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ
ΦΤΕΛΙΑΣ
ΟΡΙΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ (ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ)
ΟΡΙΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΑΚΤΗΣ
203
204
205
206
207
14
15
15'
16
16'
17
17'
X = 460898.667
Y = 4463688.912


490900
490850
490800
490750
490700
490650
490600
490550
4463500
4463450
4463400
4463350
4463325
Ν. ΑΜΟΛΙΑΝΗ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

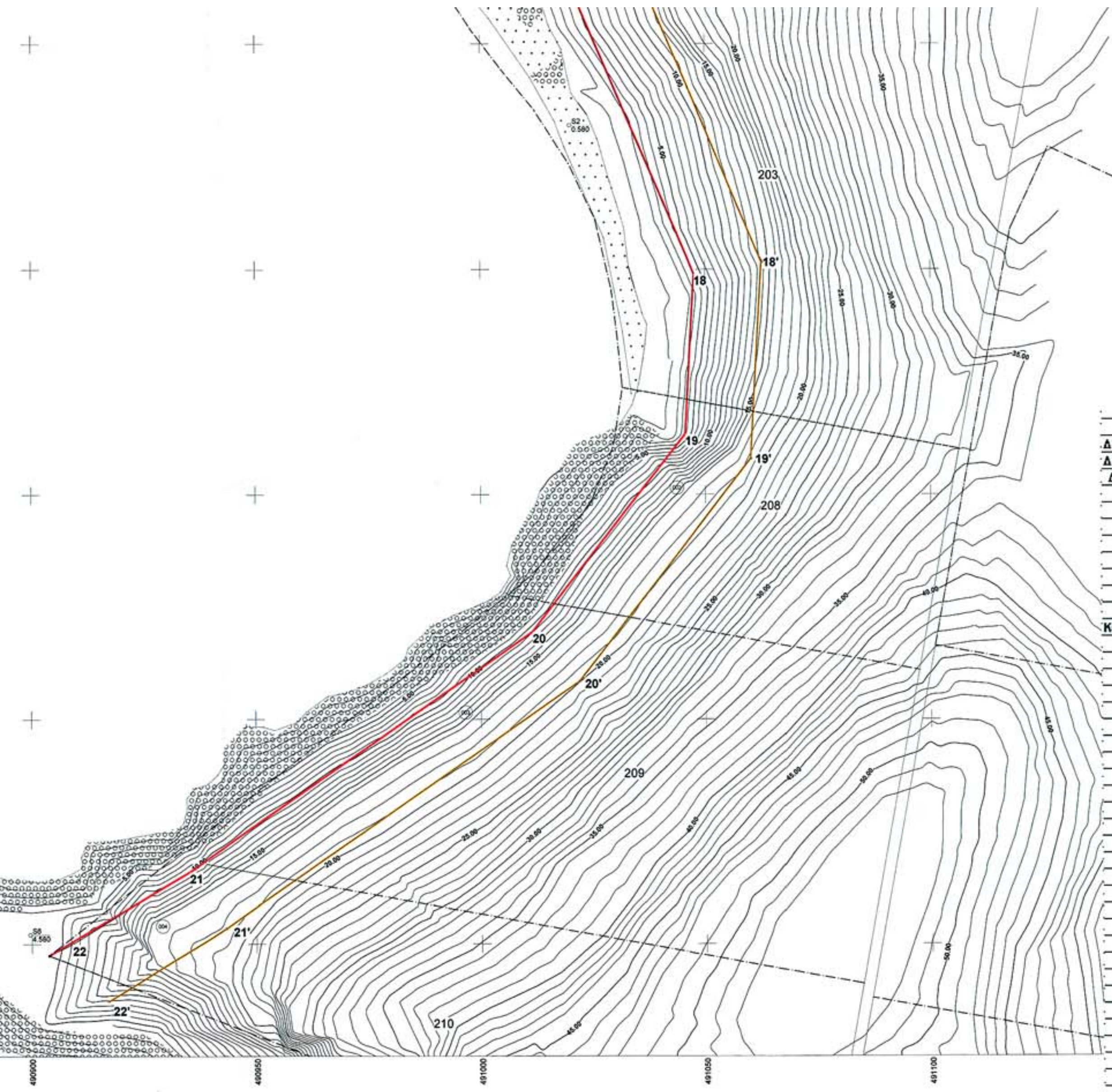
1. ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
Τοπ/φος Μηχαν.

3. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ
Τοπ/φος Μηχ.

ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

2. ΠΑΚΑΤΑΡΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ.........



Πινακας συντεταγμενων Τρυγωνομετρικων			
Δ ΤΡΥΓΟΝΑ	492154.667	44646L1.88	97.62
Δ ΤΡΥΠΙΤΗ	497871.815	4464714.23	122
Δ ΚΑΡΑΓΑΤΣΙ	490744.602	4463748.1	#####

Πινακας συντεταγμενων στασεων			
S1	490763.368	4463735.036	68.000
SA	490741.151	4463737.314	68.000
S2	491020.004	4463531.874	0.580
S4	491078.115	4463716.715	5.270
S3	490938.836	4463609.753	0.800
S5	490957.287	4463691.437	2.490
S11	490641.570	4463563.023	41.560
S6	490899.585	4463352.112	4.580
S7	491026.07	4463693.97	3.58
S14	490460.13	4463654.58	24.68
S13	490620.55	4463670.39	64.56

Συντεταγμενες Αιγιαλου			Συντεταγμενες Παραλιας		
Κορυφή	X	Y	Κορυφ	X	Y
1	490563.50	4463527.00	1	490565.86	4463541.81
2	490585.50	4463523.50	2	490588.07	4463538.28
3	490622.50	4463516.50	3	490617.85	4463532.65
4	490643.00	4463535.50	4	490637.32	4463550.69
5	490690.50	4463534.00	5	490685.74	4463549.16
6	490714.00	4463551.50	6	490704.00	4463562.76
7	490740.50	4463579.50	7	490736.91	4463597.53
8	490764.00	4463569.00	8	490765.53	4463584.75
9	490790.00	4463575.00	9	490787.81	4463589.89
10	490828.00	4463577.50	10	490818.88	4463591.93
11	490837.50	4463594.50	11	490824.83	4463602.58
12	490865.00	4463632.50	12	490855.47	4463644.92
13	490882.00	4463639.00	13	490877.65	4463653.40
14	490897.50	4463642.50	14	490896.55	4463657.66
15	490928.50	4463639.50	15	490931.53	4463654.28
16	491038.50	4463604.50	16	491061.00	4463613.08
17	491017.50	4463569.00	17	491034.29	4463567.91
18	491047.50	4463499.00	18	491062.67	4463501.67
19	491045.50	4463463.50	19	491060.22	4463458.01
20	491011.50	4463419.50	20	491021.97	4463408.52
21	490935.00	4463366.00	21	490943.24	4463353.46
22	490909.00	4463350.00	22	490916.86	4463337.23

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ					
	αριθμός			ΕΜΒΑΔΑ	
α/α	διανομής	ΟΝΟΜ/ΜΟ		εντός αιγιαλού	εντός ΠΑΡΑΛΙΑΣ
1	183	ΤΣΟΚΟΣ	ΑΛΕΞΑ		700.79τ.μ.
2	208	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	ΑΓΝΩΣ	549,08	828.35
3	209	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	ΑΓΝΩΣ	709,17	1449.98
4	210	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	ΑΓΝΩΣ	95,35	624.93

Αριθμ. 7350 (2)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Πεταλίδι» του Δημ. Διαμ/τος Γοματίου, του Δήμου Παναγίας Ν. Χαλκιδικής, προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας Ευσταθίου Κουτρολίκου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 1 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού»

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παραγρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κο Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγ. 2 του άρθρου 1 και της παραγρ.6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στη ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ Β΄1432) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας για τον καθορισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Το ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α/28.1.2004) Άρθρο 46 παράγραφο 21 με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγ.2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994,περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ. Ε.

9. Την υπ' αριθμ. 1825/15.2.2005 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1293 Β/23.8.2004), «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασής μας (ΦΕΚ 1339/Β/6.11.2000) περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».



10. Την από 20.4.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ285/Τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής που αφορά στον καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Πεταλίδι» Δ/Δ Γοματίου, του Δήμου Παναγίας Ν. Χαλκιδικής.

11. Το από Μάρτιο 2006 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Γεώργιο Ακρίτα, τοπογράφο μηχανικό, και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

12. Το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/637/06/19.6.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

13. Το υπ' αριθμ. 2721/11.7.2006 (αρ. πρωτ. 7350/ 13.7.2006 Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάστηκε στη υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 20.4.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Πεταλίδι» στο Δ/Δ Γοματίου του Δήμου Παναγίας, καθώς επίσης και το από τον Μάρτιο 2006 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Γεώργιο Ακρίτα, τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του ν.2971/2001, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα , καθορίσθηκε:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 και 18 οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄και 18΄ οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

Υπάρχοντα κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας και του αιγιαλού δεν εξαιρούνται.

Η παραπάνω χάραξη αποτελεί καθορισμό των οριογραμμών για πρώτη φορά.

Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Ιουλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΤΑΜΑΤΗΣ Μ. ΤΣΙΑΚΙΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας. (Άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 παρ. 3 ν. 2971/2001.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και

παραλίας στη θέση «Πεταλίδι» του Δημοτικού Διαμερίσματος Γοματίου του Δήμου Παναγίας νομού Χαλκιδικής, προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας Ευσταθίου Κουτρολίκου.

Πολύγυρος, 20.4.2006

Η επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19.12.2001), περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, η οποία ορίσθηκε με την υπ' αριθ. 1825/25.2.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Ιωάννη Κομπούρη, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως πρόεδρο,

2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως μέλος,

3. Πακαταρίδη Σάββα, Υποπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Ιερισσού, ως μέλος,

4. Κωνσταντίνο Βογιατζή, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χαλκιδικής, αναπληρωτή του Δ/ντή Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν. Α. Χαλκιδικής, ως μέλος,

(Ο διευθυντής χωροταξίας και περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, μέλος της επιτροπής, απουσίασε).

διενήργησε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 20.4.2006, ύστερα από την υπ' αριθ. 980/22.3.-2006 πρόσκληση του προέδρου της, και αφού έλαβε υπόψη της

1. Την από 20.3.2006 αίτηση του Ευστάθιου Κουτρολίκου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Μάρτιο του έτους 2006 από τον Γεώργιο Ακρίτα, τοπογράφο μηχανικό, σε μία πινακίδα, με κλίμακα 1: 500, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 20.4.2006 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας που διαπίστωσε κατά την αυτοψία και αφορούν στα παρακάτω α) Γεωμορφολογία του εδάφους:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται:

i. Από Βραχώδη πρανή με πολύ μεγάλες κλίσεις και μεγάλα ύψη στέψης στα δύο άκρα του καθορισμού και

ii. Από χαλαρά ιζήματα, κροκάλες και χαλίκια, που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών του υπάρχοντος χειμάρρου και από την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής στο μέσον του καθορισμού, μεταξύ των κορυφών 8-14 του αιγιαλού.

iii. Από εκβολή χειμάρρου.

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

i. Πεδινές με έδαφος γαιώδες και λοφώδεις με έδαφος βραχώδες.

ii. Εκτός σχεδίου.

iii. Δομημένες με αραιή δόμηση.

iv. Με χρήση γεωργική και Β' κατοικίας.

3. Το φυσικό όριο της βλάστησης συνίσταται από:

i. Χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση και

ii. Από θαμνώδη φυσική βλάστηση, πουρναριών σκίνων και άριων.

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι: Δεν εντοπίσθηκαν στην περιοχή του καθορισμού.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία: Οι επικρατούντες άνεμοι είναι Β, ΒΑ διευθύνσεων, μέγιστης αλλά συνήθους έντασης, τον χειμώνα, έως 6 7 μποφώρ. Η περιοχή δεν προσβάλλεται έντονα από ανέμους διότι βρίσκεται σε κόλπο.

δ) Μορφολογία του πυθμένα: Από στοιχεία που προκύπτουν από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσμασμα χάρτη της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (ΓΥΣ) κλίμακας 1:50000, που συνοδεύει το διάγραμμα, ο πυθμένας έχει

1. Αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μέτρια βάθη κοντά στην ακτή, στο μεσαίο τμήμα του καθορισμού (μεταξύ των κορυφών 8-14 του αιγιαλού). Λόγω των μέτριων βαθών και των ήπιων κλίσεων, η θραύση του κύματος γίνεται σε μέτρια απόσταση από την ακτογραμμή και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μέτρια.

2. Βραχώδη ανώμαλη σύσταση με υφάλους και ξέρες κοντά στην ακτή, στα δύο άκρα της περιοχής καθορισμού. Αυτή η μορφή του πυθμένα συντελεί στην διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής: Πρόκειται για ακτή με νότια έκθεση και μικρό ανάπτυγμα θάλασσας επειδή βρίσκεται σε κόλπο (Σιγγιτικός). Το μικρό ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης δεν συμβάλλει στην δημιουργία μεγάλης έκτασης κυματικού πεδίου.

στ) Τεχνικά έργα: Στην περιοχή υφίσταται τεχνικό έργο διευθέτησης του χειμάρρου της περιοχής. Πρόκειται για κοιτόστρωση και κατασκευή τοίχων στις όχθες από σκυρόδεμα.

ζ) Ο Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης: Από την Ειδική Χωροταξική Μελέτη (ΕΧΜ) Χαλκιδικής και από τη μελέτη του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου που βρίσκεται σε εξέλιξη, η χερσαία περιοχή προσδιορίζεται ως ζώνη προστασίας δάσους.

η) Δημόσια κτήματα: Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στην περιοχή, διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομίας και οικονομικών.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο: Δεν υφίσταται στην περιοχή.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές: Η περιοχή είναι εκτός «NATURA», αποφασίζει :

Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 και 18, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές Γ, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄ και 18΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Το εύρος της παραλίας είναι 15,0 ως 30,0 μέτρα, για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Ι. ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ

Τα μέλη
ΕΥΣΤΑΘ. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΚΑΤΑΡΙΔΗΣ
ΚΩΝΣΤ. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

Β

ΕΓΣΑ 87

4466200

4466150

4466100

4466050

4466000

4465950

4465900

4465850

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

55.00

50.00

45.00

40.00

35.00

30.00

20.00

10.00

5.00

S22
50.33

01

Κληρ. ΚΑΦΕΤΖΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

S21
53.02

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

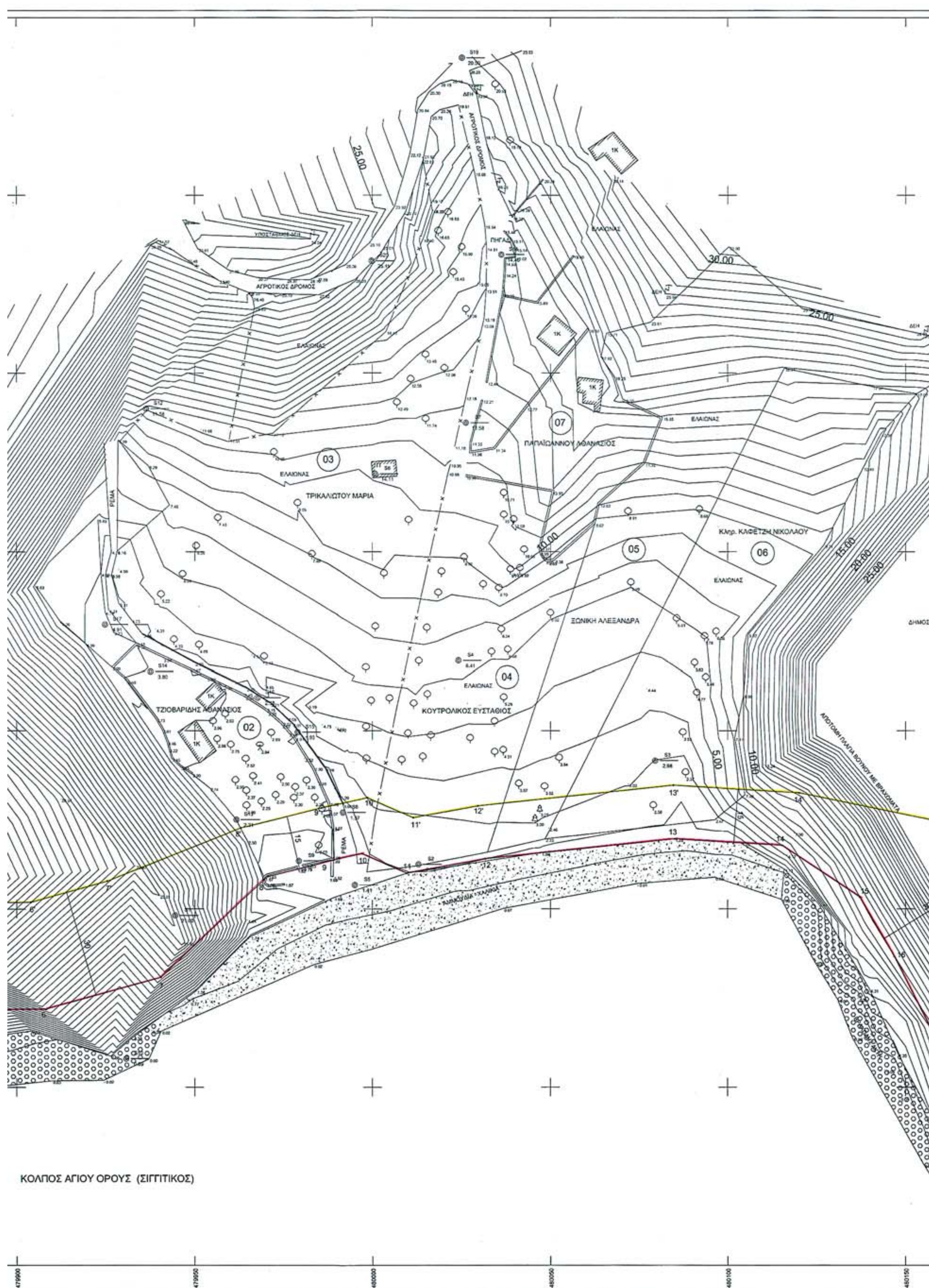
479650

479700

479750

479800

479850


ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΕΛΑΙΩΝΑΣ
ΠΗΓΑΔΙ
ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΤΡΙΚΑΛΙΩΤΟΥ ΜΑΡΙΑ
Κληρ. ΚΛΑΦΕΤΖΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΞΩΝΙΚΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
ΚΟΥΤΡΟΛΙΚΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
ΤΖΙΟΒΑΡΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΡΕΜΑ
ΑΠΟΤΟΜΗ ΠΛΑΓΙΑ ΒΟΥΝΟΥ ΜΕ ΒΡΑΧΩΜΑΤΑ
ΔΗΜΟΣ
01
02
03
04
05
06
07
1K
30.00
25.00
20.00
15.00
10.00
5.00
ΚΟΛΠΟΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ (ΣΙΓΓΙΤΙΚΟΣ)
479900
479950
480000
480050
480100
480150

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

ΚΟΛΠΟΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ (ΣΙΓΓΙΤΙΚΟΣ)

ΘΕΣΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΔΕΥΣΕΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000

ΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΑΠΟΤΟΜΗ ΠΛΑΓΙΑ ΒΟΥΝΟΥ ΧΩΡΙΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΓΑΛΟ ΥΨΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από 20-4-06 έκθεση της επιτροπής του Άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας.
2. Κόκκινη Γραμμή 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17 και 18 οριογ. αιγιαλού
3. Κίτρινη Γραμμή 1',2',3',4',5',6',7',8',9',10',11',12',13',14',15',16',17' και 18' οριογ. παραλίας
4. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από (σταθερά σημεία και) συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.
5. Οι συντεταγμένες των κορυφών του Αιγιαλού και της Παραλίας αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε πίνακα.
6. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 – 30 για εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παράγραφος 2 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19-12-01) εντός της οποίας, υπάρχοντα κτίσματα δεν εξαιρούνται.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ευστάθιος Χατζόπουλος
Αγρ.Τοπ/φος Μηχ. με Β'β

2. Πεχαταρίδης Σάββας
Υποπλοίαρχος Χ.Σ.

3. Βογιατζής Σωτήρης
Αγρ. Τοπ/φος Μηχ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ι. ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ

ΕΛΕΓΘΗ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ 20-4-2006

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ. με Β'β

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΗ	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		ΚΟΡΥΦΗ	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
1	479686.681	4465931.706	1'	479684.546	4465946.553
2	479723.500	4465937.000	2'	479720.854	4465951.774
3	479784.000	4465950.000	3'	479785.497	4465981.007
4	479817.971	4465939.187	4'	479828.452	4465967.334
5	479858.954	4465921.632	5'	479865.030	4465951.666
6	479908.139	4465921.902	6'	479903.997	4465951.880
7	479940.474	4465930.820	7'	479925.320	4465957.761
8	479970.482	4465959.093	8'	479963.041	4465972.691
9	479988.921	4465963.718	9'	479985.515	4465978.328
10	479997.019	4465965.463	10'	479998.588	4465981.146
11	480009.581	4465959.976	11'	480011.388	4465975.555
12	480031.633	4465964.008	12'	480029.496	4465978.866
13	480084.805	4465969.604	13'	480084.463	4465984.651
14	480115.126	4465967.801	14'	480120.037	4465982.536
15	480137.040	4465953.315	15'	480159.403	4465974.495
16	480146.791	4465936.666	16'	480173.115	4465951.080
17	480167.297	4465896.513	17'	480192.656	4465912.817
18	480196.013	4465860.311	18'	480219.517	4465878.954

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ

Α/Α	Χ	Υ
Τ122004 ΤΟΥΜΠΑ ΠΑΧΗ	480587.390	4465985.081
Τ122010 ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΑΚΗ	482250.876	4469025.966
Τ122013 ΓΥΦΤΙΣΣΑ	485468.919	4469944.270
S1	479944.444	4465948.173
S2	480012.896	4465962.452
S3	480079.343	4465991.597
S4	480023.994	4466019.602
S5	479995.059	4465956.719
S6	480000.762	4466071.779
S7	480026.103	4466086.057
S8	479991.653	4465977.031
S9	479979.140	4465963.450
S10	479930.773	4465908.017
S11	479848.964	4466021.626

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ

Α/Α	Χ	Υ
S12	479936.305	4466090.061
S13	479961.736	4465975.029
S14	479937.504	4466016.590
S15	479978.774	4465999.580
S16	479967.577	4466009.263
S17	479924.792	4466029.681
S18	480036.147	4466133.272
S19	480025.058	4466188.698
S20	479999.771	4466131.523
S21	479836.724	4465971.070
S22	479786.464	4466011.690

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΜΒΑΔΟ		ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ
				ΑΙΓΙΑΛΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
1	Κληρ. ΚΑΦΕΤΖΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΘΕΣ/ΝΙΚΗ			
2	ΤΖΙΟΒΑΡΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ		ΓΟΜΑΤΙ		348.75	
3	ΤΡΙΚΑΛΙΩΤΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΧΡΗΣΤΟΥ	ΑΡΝΑΙΑ		101.55	
4	ΚΟΥΤΡΟΛΙΚΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΕΔΜ. ΡΟΝΣΤΑΝ 64 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ		489.97	
5	ΞΩΝΙΚΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΓΟΜΑΤΙ		202.71	
6	Κληρ. ΚΑΦΕΤΖΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ		ΘΕΣ/ΝΙΚΗ		528.60	
7	ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ	ΓΟΜΑΤΙ			

ΣΗΜΕΙΑ	ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Α/Α	d	α (grad)	Σημείο
1	173.33	256.9867	S22
2	109.77	244.5964	S22
3	56.76	275.7932	S21
4	36.98	233.8274	S21
5	54.21	173.0810	S21
6	44.80	260.1122	S1
7	17.80	214.2683	S1
8	9.68	270.2876	S9
9	9.80	98.2395	S9
10	8.96	14.0335	S5
11	4.63	259.2715	S2
12	18.90	94.7269	S2
13	22.82	184.5021	S3
14	43.06	137.3602	S3
15	69.29	137.2934	S3
16	87.03	143.5116	S3
17	129.55	152.4788	S3
18	175.66	153.7482	S3

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : "ΠΕΤΑΛΙΔΙ"

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : ΓΟΜΑΤΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ : ΠΑΝΑΓΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΚΟΥΤΡΟΛΙΚΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΟΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΕΚ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΤΡΙΓ. ΔΙΚΤΥΟΥ (Γ.Υ.Σ.)

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΕΚ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΤΡΙΓ. ΔΙΚΤΥΟΥ (Γ.Υ.Σ.)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟΥ : Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 m

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 1μ.
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2006
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΑΚΡΙΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛ. ΑΚΡΙΤΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 12305
Π. ΓΕΡΜΑΝΟΥ 5 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΗΛ. 2310 222820
Α.Φ.Μ. 016029988 - Δ.Ο.Υ. Δ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr